

## Kurzbaubeschrieb

Kannenfeldstrasse 15, 4056 Basel

### Vorplatz

Boden: Unterlagsboden geschliffen  
 Wände: Putz, weiss gestrichen  
 Decken: Putz, weiss gestrichen

### Wohnen / Schlafen

Boden: Unterlagsboden geschliffen  
 Wände: Putz, weiss gestrichen  
 Decken: Sichtbeton  
 Einbauten: eingebauter Wandschrank

### Küchen

Boden: Unterlagsboden geschliffen  
 Wände: Putz, weiss gestrichen  
 Decken: Putz, weiss gestrichen  
 Fronten: weiss beschichtet / rubinrot lackiert  
 Arbeitsfläche: Chromstahl  
 Apparate: Induktionskochfeld, Backofen, Geschirrspüler,  
 Kühl/Gefrierkombination, Dunstabzug mit Aktivkohlefilter,  
 Beleuchtung integriert  
 Einbauten: Theke aus Buchenholz mit zusätzlichem Stauraum

### WC / Dusche / Bad

Boden: Unterlagsboden geschliffen  
 Wände: Keramikfliesen 15x15 / Putz, weiss gestrichen  
 Decken: Putz, weiss gestrichen  
 Ausstattung: Dusche, Waschtisch, Spiegel, Wandklosett, Handtuchhalter,  
 Duschvorhangstange mit Duschvorhang, Einbaumöbel mit  
 integrierter Beleuchtung

### Treppenhaus

Boden: Linoleum, anthrazit  
 Wände: Putz, grau gestrichen  
 Decken: Putz, grau gestrichen

### Balkone / Terrassen

Boden: Beton / Zementplatten  
 Sonnenschutz: Regelgeschoss: Senkrechtstoren Stoff, Motorantrieb  
 Dachgeschoss: Gelenkarmmarkisen, Motorantrieb  
 Weiteres: Aussensteckdose im Dachgeschoss  
 Taubenabwehrdrähte und Spikes

### Garten Erdgeschoss

Sitzplatz: Rundkies  
 Wege und Sitzplatz:  
 Grünflächen: Wiese, Büsche und Bäume  
 Weiteres: Aussenwasserhahn, Aussensteckdose, Wifi Antenne

**Zusätzliche Ausstattung Attikawohnung**

- Wohn- und Schlafbereich mit Überhöhe und Einbauschränk
- Abstellfläche über Küche, begehbar mit vorhandener Leiter

**Community Raum Untergeschoss**

- Gemeinschaftsküche mit grossem Tisch und Stühlen
- Gemeinschaftswaschküche mit Waschmaschine und Trockner

Boden: Unterlagsboden geschliffen  
 Wand: Putz, weiss gestrichen  
 Decke: Holzwolle Leichtbauplatte  
 Weiteres: Router für allg. Wifi

**Allgemeine Informationen**

Heizung: Fussbodenheizung (Fernwärme)  
 Strom: Photovoltaik-Anlage für allg. Strom  
 Fenster: Dreifachverglasung, Holz-Alu roh  
 Fassaden: Sichtbeton saniert und von innen isoliert.  
 Sonnenschutz: Fallarmmarkisen Stoff, Motorsteuerung  
 Vorhang: blickdicht, bodenlang  
 Elektro: Schalter und Steckdosen in allen Räumen, Multimediodose in Wohnzimmer, Multimediateiler mit Glasfaseranschluss, Sonnerie mit Videofunktion, Schiesssystem mit Badge elektrisch  
 Kellerabteil: Kellerabteil mit Holzlatten abgetrennt mit separater Steckdose  
 Beleuchtung: in allen Räumen sind Leuchten montiert  
 Keller und Treppenhaus: via Bewegungsmelder  
 Lift: Personenlift, Zugang in alle Geschosse  
 Fahrräder: Fahrradständer mit Bügel im Vorplatz